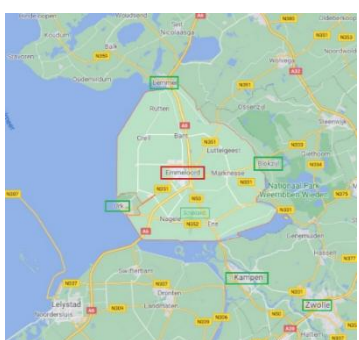


# goedvasthuis

## Te huur

Revesant 80-82 – 8303 ZD Emmeloord  
*83 zelfstandige zorgstudio's*



- Herenweg 182 ▪ 1822 AL Alkmaar ▪ telefoon + 31 (0) 72 566 9642 ▪
  - [info@goedvasthuis.nl](mailto:info@goedvasthuis.nl) ▪ [www.goedvasthuis.nl](http://www.goedvasthuis.nl) ▪
- KVK te Alkmaar 94499225 ▪ BTW nummer NL 866799667B01 ▪
  - ING bankrekeningnummer NL93INGB 0109 8639 41 ▪

---

### Algemeen:

Locatie Revesant 80-82 in Emmeloord in totaal 83 zelfstandige studio's.

Dankzij de combinatie van zelfstandige woonunits en ruime, multifunctionele algemene voorzieningen is het gebouw uitermate geschikt voor ouderenzorg of jeugdzorg in de vorm van begeleid wonen met ambulante zorg, al dan niet in combinatie met dagbesteding. De algemene ruimtes zijn zeer divers en omvatten onder andere een horeca-keuken, gezamenlijke woonkamer, wasruimte, biljartkamer en zelfs een kapper.

Goedvasthuis werkt samen met diverse zorgpartijen om maatwerk te kunnen leveren bij de invulling van grootschalige zorglocaties zoals deze. Bij voorkeur wordt het pand in zijn geheel verhuurd aan één zorgpartij, echter is deelverhuur ook een mogelijkheid.

---

### Studio's:

Alle studio's zijn volledig zelfstandig en voorzien van een eigen entree, keuken en badkamer met douche en toilet. De vloeren zijn afgewerkt met marmoleum, de wanden zijn geschilderd en de ramen zijn voorzien van stoffering.

---

### Bestemming en gebruik:

De locatie beschikt over een gemengde bestemming, wat betekent dat meerdere functies zijn toegestaan, waaronder wonen, maatschappelijke voorzieningen en zorg gerelateerd gebruik. Dit maakt het object bijzonder geschikt voor zorginstellingen die cliënten zelfstandig laten wonen, met passende begeleiding of ondersteuning.

---

### Ligging en bereikbaarheid:

Revesant 80-82 is gelegen op een goed bereikbare locatie in Emmeloord, op korte afstand van het centrum en diverse voorzieningen zoals winkels, supermarkten en maatschappelijke faciliteiten. De locatie is zowel met de auto als het openbaar vervoer goed bereikbaar en beschikt over voldoende parkeermogelijkheden in de directe omgeving. Door de centrale ligging binnen de Noordoostpolder is de locatie ook aantrekkelijk voor regionale zorgaanbieders.

---

---

*Deze brochure is met zorg samengesteld op basis van de beschikbare informatie op het moment van publicatie. Aan de inhoud kunnen echter geen rechten worden ontleend.*

# 83 zorg studio's



# Algemene ruimtes - dagbesteding



ontmoetingsruimte



centrale hal



centrale entree met lift



diverse buitenruimtes



horeca keuken



kapper



wasruimte